



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-2816/2016-157

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika MARKOV d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Osijek, Kapucinska 27/II, MBS 030180024, OIB 88250446569, 26. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak vođen nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika MARKOV d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Osijek, Kapucinska 27/II, MBS 030180024, OIB 88250446569.

II Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III Poslije pravomoćnosti ovo rješenje dostavit će se sudskom registru radi brisanja stečajne mase iz sudskog registra.

IV Nalaže se stečajnom upravitelju Krešimiru Panjakoviću, Osijek, Kapucinska 27/II, OIB 39814088271 da dovrši sudske postupke za naplatu financijskih sredstava u ime i za račun stečajne mase.

V Troškove unovčenja predmetnog razlučnog prava, 13 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 16852, kč.br. 211/3 k.o. Osijek i to suvlasnički udio po rednim brojem: 5, 20, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42 i 43, koje nekretnine su prodane u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem Ovr-4382/2015, dužan je podmiriti razlučni vjerovnik – ovrhovoditelj Desen d.o.o. Osijek, Vinkovačka 8b, OIB: 73764866731 kojemu su predmetne nekretnine dosuđene, a ovrhovoditelj kao kupac nije bio dužan položiti kupovninu jer je kupovнина iznosila manje od ovršne tražbine ovrhovoditelja.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-150/12-22 od 23.08.2012. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak temeljem čl. 63. st. 1. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), budući je tijekom prethodnog postupka, za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečaja nad dužnikom, utvrđeno da su kod dužnika ispunjeni stečajni razlozi iz čl. 4. SZ-a, a da dužnik nema imovinu koja bi ušla u stečajnu masu.

2. Podneskom od 25.10.2016. stečajni upravitelj stečajne mase stečajnog dužnika MARKOV d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju, Osijek, J.J. Strossmayera 190 predložio je nastavak postupka budući je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

3. Sud je rješenjem poslovnog broja St-2816/16-50 od 31.10.2016., koje je postalo pravomoćno 17.11.2016., odredio nastavak postupka i Krešimir Panjaković je imenovan za stečajnog upravitelja, budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to novčani iznos od 1.064.002,62 kn temeljem pravomoćne i ovršne presude Županijskog suda u Osijeku broj K-17/2015 od 27.06.2016.godine uz prethodno provedeni kazneni postupak, te 13 nekretnina na kojima se vodio ovršni postupak na Općinskom sudu u Osijeku pod poslovnim brojem Ovr-4382/2015., a koji iznos je trebao biti uplaćen u roku od jedne godine od dana pravomoćnosti predmetne presude na žiro-račun stečajnog dužnika stečajne mase. Budući Andrija Markov temeljem navedene presude nije uplatio predmetni iznos u korist stečajne mase, stečajni upravitelj je naveo da je pokrenuo postupak ustege podnošenjem zahtjeva za izravnu naplatu putem Financijske agencije s računa Andrije Markov ali do sada taj iznos nije ustegnut jer na računu ovršenika nema novčanih sredstava jer od 2011. nije bilo novčanih priljeva.

4. Također, stečajnu masu je činilo i 13 nekretnina upisanih u zk.ul.br. 16852, kč.br. 211/3 k.o. Osijek i to suvlasnički udio po rednim brojem: 5, 20, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42 i 43, koje nekretnine su prodane u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Osijeku pod poslovnim brojem Ovr-4382/2015, elektroničkom javnom dražbom koja je započela 4.08.2021., a završila 27.10.2021. Najveću cijenu je ponudio ovrhovoditelj Desen d.o.o. Osijek, Vinkovačka 8b, OIB: 73764866731, te kako su bile ispunjene pretpostavke da se istom dosude premetne nekretnine kao najpovoljnijem ponuditelju to je Općinski sud u Osijeku to i učinio dana 6.12.2021. s 13 rješenja, a ovrhovoditelj kao kupac nije bio dužan položiti kupovninu jer je kupovнина iznosila manje od ovršne tražbine ovrhovoditelja.

5. Stečajni upravitelj je dana 18.05.2022. dostavio svoje izvješće koje je objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a nalazi se u spisu na stranici 565-573 i u istom je naveo:

RAČUN PRIHODA I RASHODA:

| Red.broj | PRIHODI | Iznos (kn) |
|----------|--|------------|
| 1 | Priljev nije ostvaren. Žiro račun koji je korišten za potrebe provođenja postupka nije imao nikakav promet | 0,00 |

| Red.broj | RASHODI | Iznos (kn) |
|----------|---|---------------|
| 1 | Nagrada stečajnom upravitelju – bruto | 174.536,03 kn |
| 2. | Doprinos za zdravstveno osiguranje koji se obračunava na nagradu po stopi od 7,5 % | 13.090,20 kn |
| 4. | Trošak knjigovodstvenih usluga od 09.11.2016. do 12.05.2022Uključujući i listopad (62 mjeseca * 200,00 kn) | 12.400,00 kn |
| 6. | <p>Trošak komunalne naknade</p> <p>Ukupan dug na dan 21.siječnja 2022. g za stečajnu masu iza Markov je 20.003,93 kn na današnji dan</p> <p>Imaju tri šifre po kojima su evidentirali dug za Stečajnu masu iza Markov i to:</p> <p>objekt 916544 - šifra obveznika 124987 - 13.619,34</p> <p>objekt 768430 - šifra obveznika 124985 – 1.259,34</p> <p>objekt 902136 - šifra obveznika 124986 - 5.125,25</p> <p>ukupno 20.003,93</p> | 20.003,93 kn |
| | ukupni rashodi | 220.030,16 kn |

| | |
|--|------|
| Stanje novčanih sredstava na dan18.05.2022. godine | 0 kn |
|--|------|

6. Troškovi unovčenja koji terete nekretninu na kojima postoji razlučno pravo temeljem članka 254. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/179, dalje: SZ) iznose:

| Red. | RASHODI | Iznos (kn) |
|------|---------|------------|
|------|---------|------------|

| broj | | |
|------|---|---------------|
| 1 | Nagrada stečajnom upravitelju – bruto | 174.536,03 kn |
| 2. | Doprinos za zdravstveno osiguranje koji se obračunava na nagradu po stopi od 7,5 % | 13.090,20 kn |
| 4. | Trošak knjigovodstvenih usluga od 09.11.2016. do 12.05.2022Uključujući i listopad (62 mjeseca * 200,00 kn) | 12.400,00 kn |
| 6. | <p>Trošak komunalne naknade</p> <p>Ukupan dug na dan 21.siječnja 2022. g za stečajnu masu iza Markov je 20.003,93 kn na današnji dan</p> <p>Imaju tri šifre po kojima su evidentirali dug za Stečajnu masu iza Markov i to:</p> <p>objekt 916544 - šifra obveznika 124987 - 13.619,34</p> <p>objekt 768430 - šifra obveznika 124985 – 1.259,34</p> <p>objekt 902136 - šifra obveznika 124986 - 5.125,25</p> <p>ukupno 20.003,93</p> | 20.003,93 kn |
| | ukupni rashodi | 220.030,16 kn |

7. Treba dodati i trošak banke u iznosu od 1.500,00 kn za održavanje računa te izrada pečata od 150,00 kn ili ukupno troškovi iznose 221.680,16 kn.

8. Stečajni upravitelj je dalje naveo da ovaj trošak ide na teret razlučnog vjerovnika društva Desen d.o.o., Osijek koji je preuzeo ugovorom potraživanje pa je sukladno stavu Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iako nije položio kupovninu dužan snositi troškove stečajnog postupka (unovčenja) koji terete nekretnine jer su ti troškovi nastali u svezi s unovčenjem stečajne mase a samim tim i namirenja njegove tražbine.

9. Također je stečajni upravitelj naveo da su od dana nastavka ovog stečajnog postupka nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika pristigle samo dvije prijave tražbina stečajnih vjerovnika i to: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja u iznosu od 1.127.139,10 kn te Branislav Aleksi iz Osijeka, OIB 09514894673 u iznosu od 676.260,00 kn.

10. Ukupno prijavljene tražbine iznose 1.803,399,10 kn koje su priznate i razvrstane u drugi viši isplatni red.

11. Također je stečajni upravitelj naveo da je 25.05.2022. telefonskim putem provjerio kod FINE u Osijeku stanje blokade Andrije Markova budući da stečajni dužnik temeljem presude Županijskog suda u Osijeku ima potraživanje prema istome 1.064.002,62 kn. Dobio je podatak da je stanje blokade na dan 25.05.2022. 93.985,89 kn, te da nema priljeva dok je zadnji dotok novca na račun bio 15.11.2011. Provjerom je utvrdio da Andrija Markov nema niti pokretne niti nepokretne imovine u svome vlasništvu.

12. Slijedom navedenoga stečajni upravitelj je predložio da skupština vjerovnika prihvati završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja, donese odluku o zaključenju postupka te naloži stečajnom upravitelju da u korist stečajne mase nastavi s unovčenjem stečajne mase radi namirenja vjerovnika i donese odluku o namirenju troškova stečajnog postupka koji idu sukladno sudskoj praksi na teret razlučnog vjerovnika.

13. Na skupštini vjerovnika – završnom ročištu održanom 26.05.2022. stečajni upravitelj je ostao kod svoga izvješća, a nakon rasprave vjerovnika većinom glasova vjerovnika (vjerovnik Republika Hrvatska s priznatom tražbinom u iznosu od 1.127.139,10 kn ja glasala "ZA", a vjerovnik Branislav Aleksi iz Osijek s priznatom tražbinom u iznosu od 676.260,00 kn je glasao "PROTIV") donesene su odluke da se prihvaća završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja, da se predlaže zaključenje stečajnog postupka, te se nalaže stečajnom upravitelju da u korist stečajne mase nastavi s unovčenjem stečajne mase radi namirenja vjerovnika.

14. Temeljem navedenoga razvidno je da jedinu stečajnu masu čini novčani iznos od 1.064.002,62 kn temeljem pravomoćne i ovršne presude Županijskog suda u Osijeku broj K – 17/2015 od 27.06.2016., koja naplata je neizvjesna, što znači da stečajna masa nije unovčena, odnosno stečajne mase nema, pa nije mogla biti proveden naknadna dioba jer je stečajna masa nedostatna i za namirenje troškova stečajnog postupka a pogotovo ostalih obveza stečajne mase.

15. Slijedom navedenoga, sud je temeljem čl. 289. i čl. 438. SZ, odlučio kao u izreci.

Osijek, 26. svibnja 2022.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb30c-be612**

Kontrolni broj: **059ac-1772c-9cc50**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.